

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud ;

Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa:

7 St-47/2017

Dužnik:

ALFA BUDAPEST d.o.o. u stečaju OIB 74667542373 Nin, Bilotnjak 2/21 ,

I.RAČUN PRIHODA I RASHODA

Stečajni postupak nad dužnikom ALFA BUDAPEST d.o.o. OIB 74667542373 Nin, započeo je dana 13.listopada 2017.g., u 12:00 sati rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. 7 St-47/2017. Od otvaranja stečajnog postupka do sastavljanja završnog računa stečajnog upravitelja ostvareni su slijedeći rezultati :

1. Prihod i priliv sredstava ostvaren je uplatama imatelja udjela :

-dana 19.lipnja 2019.g.,	30.000,00 HKN
-dana 15.lipnja 2022.g	89.400,00 "
(uplaćen je iznos od 12.000,00 EUR i nakon konverzije dobijene su HKN i prebačene na kunski račun dužnika)	
-kamate a vista	2,51 "
<hr/>	
Ukupno	119.402,51 HKN

Imatelj udjela je dana 19.lipnja 2019.g., uplatio na račun dužnika u kunama kod KENTBANK d.d. Rijeka iznos od 30.000,00 HKN.

Nadalje, 15.lipnja 2022.g., uplatio je na multivalutni račun KENTBANK d.d.Rijeka iznos od 12.000,00 EUR –a o uplati stečajni upravitelj nije obavješten ni od strane uplatitelja niti Banke.

Naprotiv, obzirom na izjavu punomoćnika uplatitelja na Skupštini 07.lipnja 2022.g., da je spreman podmiriti dug kako je opisan u izvješću stečajnog upravitelja od 06.svibnja 2022.g., na upit stečajnog upravitelja u navedenoj Banci na dane 30.06.22., 29.07.22., 23.08.22 i 12.09.22., dobijan je odgovor da ne ma uplate o čemu je izvješten sud 12.9.22.g.

Putem suda dobijena je kopija uplate dana 21.rujna 2022.g., kojom je stečajni upravitelj otišao u Banku, te je utvrđeno da je na multivalutnom računu Banke dne 15.lipnja 2022.g., uplaćen iznos od 12.000,00 EUR-a.

Učinjena je 22.rujna 2022.g., konverzija te je za 12.000,00 EUR-a po tečaju Banke dobiven iznos od 89.400,00 kn koji je položen na kunski račun dužnika

Protivno navodu punomoćnika udjela odvjetnika Damira Klarina u podnesku datiranom u Zadru 16.rujna 2022.g., odvjetniku je na Skupštini 07.lipnja 2022.g., na zapisniku dan broj kunskog računa dužnika za uplatu i stoga je očekivana uplata na kunski račun, jer devizni račun nikada nije otvoren .

2.Rashod i odliv sredstava je radi namirenja obveza prema stečajnim vjerovnicima i vjerovnicima stečajne mase.

Analitički prikaz rashoda koji predstavljaju obveze stečajne mase :

A. Trošak stečajnog postupka	HKN
1.bruto nagrada steč.up.	60.744,19
2.doprinos za zdravstveno osiguranje na bruto nagradu 7,5%	4.555,81
Ukupno troškovi stečajnog postupka	65.300,00
B.Ostale obveze stečajne mase	
-knjigovodstvene usluge sa PDV-om	45.714,46
- naknada za platni promet	1.447,00
-izrada pečata	180,00
-državni proračun -DORH	1.000,00
-putni trošak relacija Rijeka –Zadar-Nin	1.200,00
-FINA rn.br.254-0918-000059 od 6.9.2018.	700,00
C.Vjerovnik 2-og višeg isplatnog reda Republika Hrvatska	3.846,52
Ukupno	54.087,98
Ukupno (A+B+C)	119.387,98

a.)Do pisanja završnog računa namireno:

-knjigovodstvene usluge sa PDV-om	45.714,46
- naknada za platni promet	1.217,00
-državni proračun -DORH	1.000,00
Ukupno:	47.931,46 HKN

b.)Nenamirene obveze na dan pisanja završnog računa:

Trošak stečajnog postupka

1.bruto nagrada steč.up.	60.744,19 kn
2.doprinos za zdravstveno osiguranje na bruto nagradu 7,5%	4.555,81 kn
Ukupno troškovi stečajnog postupka	65.300,00 k

Obveze stečajne mase

- naknada za platni promet	185,00 kn
-izrada pečata	180,00 kn
-putni trošak relacija Rijeka –Zadar-Nin	1.200,00 kn
-Fina rn.br.254-0918-000059	700,00 kn
Ukupno	2.265,00 kn
-vjerovnik 2-og višeg isplatnog reda	3.846,52 kn
Ukupno nenamirene obveze	71.411,52 kn
Sveukupno:	
1.Priliv sredstava iznosi	119.402,51 HKN
2.Odliv sredstava iznosi:	47.931,46 HKN

Stanje žiro računa na dan pisanja završnog računa 71.471,05 HKN
(prihod raspoloživ za raspodjelu)

Iz prve uplate od 30.000,00 kn djelomično je namirena tražbina za računovodstveno-financijske usluge, , platni promet KENT BANK d.d. . te u cijelosti trošak postupka Ovr-2514/07 broj Z-5395/2021 od 01.03.2021.

Troškove stečajnog postupka čini nagrada stečajnom upravitelju prema odredbi čl.13.st.1.Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) i članka 94.st.1. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17 i 36/22 dalje: SZ) iznosom od 60.744,19 kn. Na bruto iznos nagrade po odredbama Zakona o doprinosima obračunava se 7,5 % doprinosa za zdravstveno osiguranje od 4.555,81 kn.Stoga ukupan trošak nagrade stečajnog upravitelja (bruto 2) iznosi 65.300,00 kn.

Obveze stečajne mase odnose se na naknadu :

-KENTBANK Rijeka d.d. Rijeka je naplatila naknadu za otvaranje računa dužnika kao i za održavanje .

-Iskazane financijske usluge su računovodstveno-financijske usluge koje se plaćaju u iznosu od 1.000,00 Kn +PDV mjesečno na osnovu Ugovora sklopljenog sa TD Kiborg d.o.o. Rijeka, OIB 51448582406 koji teče od 01.listopada 2017.g. sve do 30.lipnja 2022.g. Ugovor i računi su uloženi u spis.

-Račun FINA-e br.254-0918-000059 od 06.rujna 2018.g., odnosi se na jednu provedenu elektroničku javnu dražbu za prodaju nekretnine od 27.travnja 2018.g., sukladno nalogu iz Zaključka Trgovačkog suda u Rijeci br.7 St-47/2017-35 od 12.lipnja 2018.g.,po kojem će se troškovi Agencije namiriti sukladno odredbi članka 248 SZ-a . Prodaja je obustavljen uz ukidanje svih provedenih radnji 04.rujna 2018 (St-47/2017-39).

Iskazani putni trošak je automobilom na relaciji Rijeka-Zadar-Nin od 1.200,00 kn (248 km x2 po 2,00 kn za 1 km) dana 11.svibnja 2018.g.

Ad.C. Utvrđena je tražbina vjerovnika drugog nižeg isplatnog reda Republike Hrvatske OIB 52634238587 u iznosu od 3.846,52 kn, na posebnom ispitnom ročištu 15.prosinca 2020 .

Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska namirena je iznosom od 59.754,40 kn i kao stečajni vjerovnik iznosom od 69.636,27 kn van stečaja.

II.ZAVRŠNA BILANCA

1.Stečajna masa

1.1. Utvrđivanje stečajne mase bilo je otežano, jer u Bribiru (upisano sjedište u registru) kao i Ninu nije pronađen osoba koja bi imala saznanja o dužniku, a porezna u Rijeci kao i u Zadru nije imala evidenciju o tome tko vodi poslovne knjige dužnika. Iz FINA-e javne objave financijskih dokumenata –bilance za poduzetnike zadnje predano 26.04.2017., za razdoblje od 01.01.-31.12.2016.g., knjigovodstveno nije evidentirano zemljište.

Nadalje, kratkotrajna imovina iskazana je iznosom od 8.029,00 kn , isti iznos je iskazan kao novac u blagajni, a istovjetni iznosi iskazani su za poslovanje u 2015.g. Iznosom od 17.310,00 kn je prikazani gubitak u 2016.g., kao i u 2015.g. Sve nevjerodostojno, jer su istim iznosima prikazani : poslovanje, kratkotrajna imovina, gubitak u periodu za koji je predana bilanca (2016.g) te za 2015.g.

1.2. Kod Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel, utvrđeno je, da je dužnik vlasnik kč.br.2611 Bilotinjak pašnjak površine 1934 m2 upisana u zk.ul.2985 k.o. 336726 Nin-Zaton, te samo ova nekretnina čini stečajnu masu.

U teretovnici je na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru posl.br.Ovr-2514/07 od 19.02.2008.g.,temeljem pravomoćnog rješenja predlagatelja RH, Ministarstvo financija-porezna uprava,, područni ured u Zadru po ODO-GUO Zadar KL:UP/I-420-20/2003-001/05592 Ur.br.513-007-13/006-2005-003 od 4.listopada 2005., radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava, uknjiženo založno prao na teret nekretnine čes.br.2611, pašnjak površine 1934m2 k.o. Nin-Zaton, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 59.754,40 kn sa zakonskom zateznom kamatom od 15.12.2005.g., te osiguranja troškova postupka od 1.000,00 kn .

Na dan otvaranja stečajnog postupka pokretne imovine ne ma , ne ma zaposlenih kao ni novca u blagajni .

Iz očevidnika FINA-e , Sektor poslovne mreže Rijeka od 25.09.2017.g., proizlazi da za period od 13.06.2012.g., do 09-mjececa 2017.g., za dužnika je nastala privremena obustava izvršenja- zatvoren je račun.

Nadalje, račun za dužnika stečajni upravitelj nije mogao otvoriti sve do pribave od Državnog zavoda za statistiku Obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u u 2007.g., uz plaćanje pristojbe od 25,00 kn.

Zatim je otvoren račun za dužnika kod KENTBANK d.d. broj: HR0741240031125002238

2. Zaključkom Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. 7 St-47/2017-29 od 27.travnja 2018.g., utvrđena je vrijednost nekretnine upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru, Zemljišno knjižnog odjela Zadar, kč.br. 2611 Bilotinjak pašnjak površine 1934 m² upisana u zk.ul.2985 k. o.336726 Nin-Zaton u iznosu od 1.650.000,00 kn i prodaja nekretnine određena je putem Financijske agencije (dalje: Agencija), elektroničkom javnom dražbom uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini. Trošak FINA-e namiriti će se iz kupovnine.

Trgovački sud u Rijeci svojim Zaključkom posl.br. 7 St-47/2017-40 od 04.rujna 2018.g., odredio je Financijskoj agenciji (u tijeku prodaja kod cijene od 1.237.500,00 kn) da obustavi prodaju nekretnine dužnika, nakon što je Republika Hrvatska zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Rijeci podnesak br.S-DO-150/17-III-10 od 28.08.2018.g predložila obustavu prodaje nekretnine zbog njezinog namirenja.

3. Postupajući po nalogu Skupštine od 09.srpnja 2020.g., stečajni upravitelj poduzima sve radnje, radi uknjižbe brisanja založnog prava u čemu je uspio.

Kod Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel u zk.ul.2985 u teretovnici C za k.o. 336726 Nin-Zaton pod brojem Z-5395/2021 .g., od 01.ožujka 2021.g., brisana je uknjižba založnog prava.

Sada je nekretnina vlasništvo dužnika 1/1 bez prava odvojenog namirenja.

III.ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Tijekom stečajnog postupka u razdoblju od 13.listopada 2017.g., do pisanja završnog računa osim prethodno navedenog poduzete su i slijedeće radnje:

1.Ispitno ročište:

1. Trgovački sud u Rijeci je rješenjem posl.br.7 St-47/2017 dana 13.10.2017.g. u 12:00 sati otvorio stečajni postupak nad dužnikom Alfa Budapest d.o.o. za trgovinu, ugostiteljstvo i turizam Nin, Bilotinjak 2/21. Ujedno su pozvani vjerovnici stečajnog dužnika da u roku od 60 dana prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju, a rok za prijave je tekao od 14.listopada 2017.g., do 12.prosinca 2017.g. Zakazano je ispitno i izvještajno ročište.

Ispitno ročište održano je 01.veljače 2018.g., a istoga dana kasnije i izvještajno ročište.

Na ispitnom ročištu utvrđena je tražbina Republike Hrvatske iznosom od 69.636,27 kn kao tražbina drugog višeg isplatnog reda. Prijavljena tražbina odnosi se na :porez na tvrtku, trošak prisilne naplate i članarinu Hrvatske gospodarske komore.

Od Porezne uprave, Područni ured Zadar, Služba za naplate i ovrhe, od 29. rujna 2020.g., dobiven je podatak, da je namirena ova tražbina vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 69.636,27 HKN.

Tražbine vjerovnika prvog višeg isplatnog reda nije bilo.

Stečajni upravitelj nije primio obavijest o postojanju izlučnog prava niti ga je mogao sam utvrditi pregledom dostupne dokumentacije.

1.1. Rješenjem ovog suda posl.br. St-47/2017-60 od 28.listopada 2020.g., pozvani su vjerovnici dužnika da u roku od 30 dana prijave svoje tražbine nižih isplatnih redova te je ujedno zakazano posebno ispitno ročište za 15.12.2020.g.

Na posebnom ispitnom ročištu vjerovnika održanom dana 15.prosinca 2020.g., utvrđena je tražbina vjerovnika drugog nižeg isplatnog reda Republike Hrvatske u iznosu od 3.846,52 HKN.

Sud je sukladno odredbi čl.264 SZ (NN 71/15 i 104/17) sastavio tablicu ispitanih tražbina.

1.2. Hrvatski Telekom d.d. Zagreb izvjestio je stečajnog upravitelja ,da je u danom roku prijavio tražbinu , koja do sada nije ispitana i kao dokaz dostavio :

- prijava tražbine u stečajnom postupku datirana u Zagrebu 26.10.2017.g.,na iznos od 6.448,18 bez potpisa i pečata na obrascu 18., - izvod iz poslovnih knjiga od 13.10.2017.g.,(preslika) , - specifikaciju potraživanja bez potpisa i pečata (sva navedena dokumentacija uložena je u spis uz podnesak d 14.11.2021.g).

U uredu stečajnog upravitelja nije zaprimljena prijava tražbine Hrvatskog Telekom d.d. Zagreb, te je zatraženo e-mailom 24.11.2021.g., da dostave presliku dostavnice na kojoj je vidljiv datum kada je prijava tražbine zaprimljena u uredu stečajnog upravitelja.

Ovaj zahtjev poslan e-mailom 24.11.2021.g., ponovljen je i poslan preporučeno na Hrvatski Telekom d.d. Zagreb koji je zaprimio dopis 23.12.2021.g. Dostavnica je uložena u spis.

U svojem odgovoru e-mailom dana 17.02.2022.g., Dragutin Krznarić navodi, da nažalost nisu u mogućnosti dostaviti presliku dostavnice sa datumom prijema u uredu stečajnog upravitelja.

Stoga smatram dokazanim da prijava tražbine Hrvatskog Telekom d.d. Zagreb nije zaprimljena u uredu stečajnog upravitelja, što je razlog da nije ispitana.

RAZLUČNO PRAVO

Stečajnog upravitelja je Republika Hrvatska zastupana po zastupniku na temelju zakona Županijskom državnom odvjetništvu u Rijeci obavijestila o razlučnom pravu na nekretnini kč.br.2611 Bilotinjak pašnjak površine 1934 m2 upisana u zk.ul.2839 k.o. Nin-Zaton ali je kasnije razlučni vjerovnik namiren 28.08.2018 .g (kako je naprijed opisano) te više na ma vjerovnika sa pravom odvojenog namirenja.

Ostale aktivnosti tijekom stečajnog postupka

Po otvaranju stečajnog postupka 13.listopada 2017.g., poslovni prostor dužnika prijavljen u registru Trgovačkog suda u Rijeci, Bribir, Štale 60., nije postojao, a preporučene pošiljke vraćene su neuručene i sa adrese upisane za dužnika kod Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel na adresi Nin, Bilotinjak 2/21.,i to je bio razlog da je stečajni upravitelj otišao u Nin kako bi neposrednim zapažanjem utvrdio što u naravi čini stečajnu masu kako je upisana u zemljišnoj knjizi i što je potrebno poduzeti radi eventualne zaštite.

Tako je nastao iskazani putni trošak automobilom na relaciji Rijeka-Zadar-Nin od 1.200,00 kn (248 km x2 po 2,00 kn za 1 km) dana 11.svibnja 2018.g.

Stečajni upravitelj je izradio i stečajni plan, koji je dostavljen punomoćniku imatelja udjela, sve u namjeri da se okonča stečajni postupak, ali nije dobijen odgovor.

Ne ma neunovčive stečajne mase , niti dužnik vodi postupke pred drugim sudovima ili državnim tijelima u različitim procesnim ulogama.

IV.ZAVRŠNI (diobni) POPIS.

Od priliva sredstava ostvarenih uplatama imatelja udjela izvršen je raspored sredstava:

1.Troškovi stečajnog postupka	HKN
-za isplatu	65.300,00
2.Ostale obveze stečajne mase	
- do sada isplaćeno	47.931,46
-za isplatu	2.266,00
3.Tražbina drugog višeg isplatnog reda	
-za isplatu	3.846,52

Tijekom ovog postupka, stečajni upravitelj je utvrdio da je republika Hrvatska namirena kao razlučni vjerovnik i kao stečajni vjerovnik, te se iz uplata imatelja udjela mogu namiriti troškovi stečajnog postupka i preostale obveze stečajne mase kao i vjerovnik 2-og višeg isplatnog reda Republika Hrvatska.Stoga se predlaže odobrenje završnog račun i povrat vlasništva imovine stečajnog dužnika –nekretnine k.č.br. 2611 Bilotinjak površine 1934 m2 upisana u zk.ul.2839 k.o. 336726 Nin-Zaton imateljima udjela.

U Rijeci, 1.listopada 2022.g.

Stečajni upravitelj